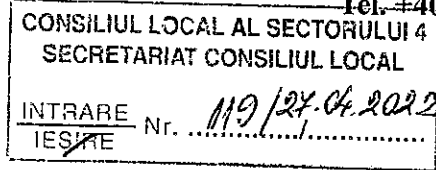




# MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90



PROIECT

## HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 36/03.03.2022

### Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 și Raportul de specialitate nr. P.10/2735/27.04.2022 emis de către Direcția de Dezvoltare;

Văzând avizul Comisiei nr. 6 – Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;

Ținând seama de Hotărârea Consiliului Local Sector 4 nr. 36/03.03.2022 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București, în vederea edificării unui Spital Multidisciplinar în Șos. Olteniței nr. 15, Sectorul 4 București;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 139/30.06.2011 privind transmiterea Parcului "Orășelul Copiilor" din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local Sector 4 și H.C.G.M.B nr. 234/28.08.2013 pentru abrogarea art. 3 și modificarea art. 4 din Hotărârea C.G.M.B. nr. 139/2011 privind transmiterea Parcului "Orășelul Copiilor" din administrarea Administrației Lacuri, Parcuri și Agrement București în administrarea Consiliului Local Sector 4;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. f) și lit. g), art. 166 alin. (2) lit. l), lit. s), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. I** Se aprobă modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 36/03.03.2022, după cum urmează:

1. Titlul hotărârii se modifică și va avea următorul cuprins:

"Hotărâre privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București, în vederea edificării unui Spital Multidisciplinar în Sectorul 4 al Municipiului București"

2. Art. 1 se modifică și va avea următorul cuprins:

"Art. 1 Se solicită acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București, în vederea edificării unui Spital Multidisciplinar în Sectorul 4 al Municipiului București"

3. Se modifică Anexa Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 36/03.03.2022, în sensul că, în tot cuprinsul documentului se înlocuiește sintagma: ” în vederea edificării unui Spital Multidisciplinar în Șos Olteniței nr. 15 Sectorul 4 București” cu ” în vederea edificării unui Spital Multidisciplinar în Sectorul 4 al Municipiului București”

**Art.II (1)** Primarul Sectorului 4, Secretarul General al Sectorului 4 și Direcțiile din cadrul Aparatului de Specialitate al Primarului Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

**(2)** Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin (1), precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
Cosmin- Constantin BĂRBĂLĂU**

**Avizează,  
Conform Codului Administrativ  
Secretarul General al Sectorului 4  
Tudor DOBRESU**



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***  
B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Sector 4, București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

**RIA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE  
IEȘIRE

Nr. 119/27.04.2022

**REFERAT DE APROBARE**

Autoritățile publice locale din Sectorul 4 al Municipiului București se implică în viața comunității și asigură cadrul necesar pentru dezvoltarea serviciilor publice destinate satisfacerii nevoilor cetățenilor, iar un pilon important îl reprezintă asigurarea protecției sănătății publice.

În acest sens, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 36/03.03.2022 s-a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila" din București, în vederea reconversiei și schimbării destinației imobilului "Hală de activități pentru sezonul rece" din Șos. Olteniței nr. 15, Sectorul 4 București, în clădire cu destinația de spital multidisciplinar.

În paralel, Sectorul 4 al Municipiului București, în cadrul procesului de modernizare arhitecturală și reconfigurare urbanistică, urmărește crearea unor noi zone deschise activităților sociale și culturale care să deservească cetățenii și nevoile comunității prin proiecte de interes public care să integreze aceste activități în zone verzi, pentru odihnă și relaxare a populației.

În urma analizei efectuate, s-a constatat faptul că, amplasarea spitalului în zona Parcului Orașelul Copiilor nu poate fi realizată din punct de vedere tehnic și functional, pe de o parte datorită faptului că aria totală desfășurată a acestuia depășește aria amplasamentului imobilului "Hală de activități pentru sezonul rece", întrucât sunt necesare a se realiza accese spre parcuri, unitate primiri ambulanțe, diverse facilități medicale, etc, pe de altă parte nu se integrează urban și functional în specificul zonei de relaxare oferită de funcțiunea parcului, perturbând activitatea de recreere a copiilor și adulților, corelativ cu perturbarea liniștii pacienților de către vizitatorii parcului.

Pe amplasamentul imobilului "Hală de activități pentru sezonul rece", se va reloca proiectul Centrul multicultural, într-o zonă frecventată și cu acces facil pentru copii și adulți, în beneficiul locuitorilor.

Inițierea construirii unui Centru Multicultural în Sectorul 4 are la baza intenția autorităților locale de a pune la dispoziția locuitorilor, infrastructura culturală minimă, în care cetățenii pot participa la diferite spectacole, evenimente, concerte, etc. iar Consiliul Local al Sectorului 4 a aprobat prin Hotărârea nr. 125/30.09.2020 indicatorii tehnico-economici pentru

realizarea acestui centru, locația inițială fiind pe amplasamentul imobilelor expropriate ce fac obiectul edificării Parcului Tudor Arghezi.

Zona în care urmează să fie edificat Spital Multidisciplinar va fi identificată ulterior, în parteneriat cu Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București.

Întrucât aceste proiecte reprezintă un interes major pentru dezvoltarea Sectorului 4, pentru a nu exista amânări în edificarea lor care să ducă la pierderea unor eventuale finanțări, este necesar ca prezentul proiect de hotărâre să **fie aprobat de urgență**. Mai mult, odată cu relocarea Centrului Multifuncțional este imperios necesar, pentru conformare cu prevederile legale, să fie modificată în consecință Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 36/03.03.2022.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem Consiliului Local al Sectorului 4 adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 36/03.03.2022.

PRIMARUL SECTORULUI

Daniel





**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
PRIMAR**

**\*APARATUL DE SPECIALITATE\***

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Sector 4, București  
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISO Federation

**RIȘA SIMTEX**

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM  
ISO 9001 - ISO 14001  
ISO 45001

**DIRECȚIA DE DEZVOLTARE**  
Nr.P.10/2735/27.04.2022

**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4  
SECRETARIAT CONSILIUL LOCAL**

INTRARE  
IESIRE

Nr. 119/27.04.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**

Autoritățile publice locale din Sectorul 4 al Municipiului București se implică în viața comunității și asigură cadrul necesar pentru dezvoltarea serviciilor publice destinate satisfacerii nevoilor cetățenilor, iar un pilon important îl reprezintă asigurarea protecției sănătății publice.

În acest sens, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 36/03.03.2022 s-a solicitat acordul Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Consiliului Local al Sectorului 4 de a hotărî, cu privire la asocierea dintre Sectorul 4 al Municipiului București și Universitatea de Medicină și Farmacie "Carol Davila" din București, în vederea reconversiei și schimbării destinației imobilului "Hală de activități pentru sezonul rece" din Șos. Olteniței nr. 15, Sectorul 4 București, în clădire cu destinația de spital multidisciplinar.

În paralel, Sectorul 4 al Municipiului București, în cadrul procesului de modernizare arhitecturală și reconfigurare urbanistică, urmărește crearea unor noi zone deschise activităților sociale și culturale care să deservească cetățenii și nevoile comunității prin proiecte de interes public care să integreze aceste activități în zone verzi, pentru odihnă și relaxare a populației.

În urma analizei efectuate, s-a constatat faptul că, amplasarea spitalului în zona Parcului Orașelul Copiilor nu poate fi realizată din punct de vedere tehnic și funcțional, pe de o parte datorită faptului că aria totală desfășurată a acestuia depășește aria amplasamentului imobilului "Hală de activități pentru sezonul rece", întrucât sunt necesare a se realiza accese spre parcări, unitate primiri ambulanțe, diverse facilități medicale, etc, pe de altă parte nu se integrează urban și funcțional în specificul zonei de relaxare oferită de funcțiunea parcului, perturbând activitatea de recreere a copiilor și adulților, corelativ cu perturbarea liniștii pacienților de către vizitatorii parcului.

Pe amplasamentul imobilului "Hală de activități pentru sezonul rece", se va reloca proiectul Centrul multicultural, într-o zonă verde, frecventată și cu acces facil pentru copii și adulți, în beneficiul locuitorilor.

Inițierea construirii unui Centru Multicultural în Sectorul 4 are la baza intenția autorităților locale de a pune la dispoziția locuitorilor, infrastructura culturală minimă, în care cetățenii pot participa la diferite spectacole, evenimente, concerte, etc. iar Consiliul Local al Sectorului 4 a aprobat prin Hotărârea nr. 125/30.09.2020 indicatorii tehnico-economici pentru

realizarea acestui centru, locația inițială fiind pe amplasamentul imobilelor expropriate ce fac obiectul edificării Parcului Tudor Arghezi.

Zona în care urmează să fie edificat Spital Multidisciplinar va fi identificată ulterior, în parteneriat cu și Universitatea de Medicina și Farmacie "Carol Davila" din București.

Întrucât aceste proiecte reprezintă un interes major pentru dezvoltarea Sectorului 4, pentru a nu exista amânări în edificarea lor care să ducă la pierderea unor eventuale finanțări, este necesar ca prezentul proiect de hotărâre să **fie aprobat de urgență**. Mai mult, odată cu relocarea Centrului Multifuncțional este imperios necesar, pentru conformare cu prevederile legale, să fie modificată în consecință Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 36/03.03.2022.

Având în vedere cele expuse mai sus, propunem Consiliului Local al Sectorului 4 adoptarea proiectului de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 36/03.03.2022.

**Director Executiv**

**Mihai ENACHE**

**Avizat,**

**Directia Juridică**  
**ISTODORESCU**

**M. ENACHE**