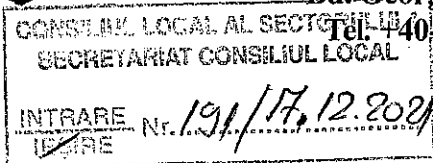




MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel. +40-21-335.92.30 / Fax. +40-21-337.07.90



PROIECT

HOTĂRÂRE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 91/30.06.2021 pentru aprobarea regulamentului privind obligațiile de refacere și amenajare a domeniului public afectat de intervențiile tehnico-edilitare efectuate pe spațiile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București

Consiliul Local al Sectorului 4

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Sectorului 4 al Municipiului București și Raportul de specialitate al Direcției de Dezvoltare nr. P.10/4538/15.12.2021;

Văzând avizul Comisiei nr. 5 - Comisia pentru utilități publice, organizarea instituțiilor și serviciilor publice de interes local și turism și avizul Comisiei nr. 6 – Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor cetățenești, resurse umane, administrarea patrimoniului, protecția consumatorului;

În conformitate cu:

Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 126/21.07.2004 privind condițiile de refacere a sistemului rutier și pietonal de pe teritoriul Municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Ordinul comun al Ministerului de Interne și Ministerul Transporturilor nr. 1112/411/2000 cu modificările și completările ulterioare;

O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

O.G. nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare;

O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

O.U.G. nr.22/2016 pentru modificarea și completarea Legii nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră;

Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Legea serviciilor comunitare de utilități publice nr. 51/2006, cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța de urgență nr. 13 / 2008;

Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată;

Legea nr.93/2016 pentru modificarea art.33 alin.(2) din O.U.G. nr.195/2002 privind siguranța circulației pe infrastructura rutieră;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (4), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 197 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se modifică și se completează art. 2.3 din Anexa Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 91/30.06.2021 pentru aprobarea regulamentului privind obligațiile de refacere și amenajare a domeniului public afectat de intervențiile tehnico-edilitare efectuate pe spațiile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, după cum urmează:

“2.3. Lucrările de refacere a suprafețelor afectate pe străzi și trotuare aflate în perioada de garanție, vor fi efectuate de către acele societăți de construcții care au efectuat lucrările de reabilitare a sistemului rutier, cu excepția situațiilor prevăzute mai jos. De asemenea, prevederile alin. 1-4 de mai jos se aplică și pentru strazile și trotuarele care nu se afla în perioada de garanție.

(1) Pentru lucrările de refacere a suprafețelor, afectate de lucrările societăților care execută intervențiile tehnico-edilitare efectuate pe spațiile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, administratorii rețelelor tehnico edilitare vor încheia contracte cu constructorii de drumuri cu care Sectorul 4 al Municipiului București are încheiate Acorduri cadru/contracte. Contractul trebuie să prevadă suprafața totală de asfaltare conform regulamentului. În cazul străzilor aflate în perioada de garanție/postgaranție (întreținere) refacerea suprafețelor afectate se va face în baza contractului încheiat între administratorii de rețele tehnico - edilitare și societatea care are în garanție/postgaranție artera respectivă.

(1¹) În cazul în care administratorii de rețele tehnico - edilitare se afla în imposibilitatea de a respecta prevederile alineatului (1) de mai sus, aceștia vor încheia convenții cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea refacerii suprafețelor afectate de lucrări.

(2) În termen de maxim 5 zile de la data primirii comenzii ferme de refacere a zonelor afectate de lucrări, societatea care are în garanție/postgaranție artera, are obligația de a aduce la starea inițială zona afectată, conform regulamentului.

(2¹) În cazul în care administratorii de rețele tehnico - edilitare se afla în imposibilitatea de a respecta prevederile alineatului (2) de mai sus, Sectorul 4 al Municipiului București poate să execute el însuși, respectiv să solicite executarea lucrărilor de refacere necesare a suprafețelor afectate de lucrări, societăților cu care aceasta are încheiate Acorduri Cadru, Contracte subsecvente de lucrări, sau contracte de lucrări, sau orice alta societate/entitate abilitată, pe cheltuiala administratorului de rețea tehnico-edilitară.

(3) Dacă societățile care au în garanție lucrările nu au capacitatea sau nu răspund la solicitarea de refacere a zonei și nu remediază suprafața afectată în termen de maxim 5 zile, Sectorul 4 al Municipiului București poate executa el însuși sau să solicite executarea lucrărilor de refacere necesare a suprafețelor afectate de lucrări societăților cu care aceasta are încheiate Acorduri Cadru, Contracte subsecvente de lucrări, sau contracte de lucrări, pe cheltuiala administratorului de rețea tehnico-edilitare sau orice entitate abilitată cu condiția preluării garanției pentru zona afectată.”

(4) În situațiile prevăzute la alin. 1-3 de mai sus, Sectorul 4 al Municipiului București și administratorul rețelei tehnico edilitare pot conveni asupra încheierii unei convenții separate prin care să reglementeze modalitățile de stingere a obligațiilor de plată, inclusiv cele care afectează bugetul local și se află în patrimoniul instituțiilor publice aflate în subordinea Consiliului Local Sector 4.

Art. II. (1) Primarul Sectorului 4 prin Aparatul de specialitate și persoanele juridice, persoanele fizice și entitățile publice și/sau private vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor legale.

(2) Direcția Administrație Publică prin Serviciul Tehnic Comunicare Acte Administrative va asigura comunicarea prezentei hotărâri entităților menționate la alin. (1) precum și Instituției Prefectului Municipiului București.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Constantin BĂRBĂLĂU

Avizează,

Conform art. 243 alin. (1) lit.a)

din OUG nr. 57/2019

Secretarul General al Sectorului 4

Diana Anca ARTENE



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

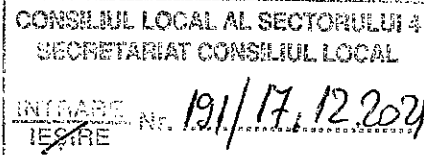
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIAR SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

REFERAT DE APROBARE



Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii, refacerea spațiilor publice afectate de lucrări pe teritoriul Sectorului 4 și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, a operatorilor economici și a altor persoane fizice și juridice.

În acest sens, pentru a exista responsabilitate și implicare precum și un temei în baza căruia se pot efectua diverse lucrări ce afectează domeniul public, prin HCLS 4 nr. 91/30.06.2021 s-au stabilit o serie de obligații și responsabilități în sarcina autorităților și instituțiilor publice, precum și persoanelor fizice și juridice, privind obligațiile de refacere și amenajare a domeniului public afectat de intervențiile tehnico-edilitare efectuate pe spațiile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București.

Ținând cont de faptul că, odată cu punerea în aplicare a regulamentului, aprobat prin hotărâre, s-au constatat unele aspecte ce nu au putut fi prevăzute initial la adoptare, în principal imposibilitatea administratorilor de rețele edilitare de a respecta prevederile acestuia, datorită faptului că încheierea unui acord cadru de achiziții pentru lucrările de refacere a suprafețelor afectate trebuie să respecte etapele și procedurile proprii de achiziții de la nivelul fiecărei entități, ce generează o perioadă mare de timp în care aceștia nu își pot respecta obligațiile de refacere a suprafețelor afectate;

Întrucât autoritățile publice locale din Sectorul 4 au rolul de administrator al acestor spații publice, iar în această calitate au obligația să se preocupe de refacerea suprafețelor afectate de lucrări ca un bun proprietar;

Pentru a asigura cu celeritate refacerea spațiilor publice afectate de lucrări pe teritoriul Sectorului 4, în interesul colectivității locale, și pentru a preîntâmpina situațiile de producere a unor accidente pe căile publice de rulare auto sau pietonale, care să ducă la punerea în pericol a siguranței oamenilor, este imperios necesar să se stabilească de îndată unele reguli în sarcina administratorilor de rețele edilitare care afectează domeniul public din administrarea Consiliului Local Sector 4 și sunt în imposibilitatea de a reface imediat aceste suprafețe, prin încheierea de convenții cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea refacerii suprafețelor afectate de lucrări.



SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-dul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CQS Federation

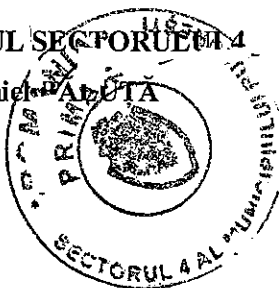
RIAR SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

Fata de cele expuse mai sus, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 91/30.06.2021 pentru aprobarea regulamentului privind obligațiile de refacere și amenajare a domeniului public afectat de intervențiile tehnico-edilitare efectuate pe spațiile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București.

PRIMARUL SECTORULUI 4

Daniel APOSTOL





SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE
B-đul George Coșbuc nr. 6-16
sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

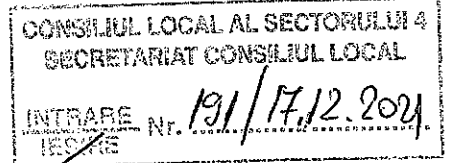
Member of CISO Federation

RIȘA SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM
ISO 9001 - ISO 14001
ISO 45001

DIRECȚIA DE DEZVOLTARE

Nr. P.10/4538/15.12.2021



RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 91/30.06.2021 pentru aprobarea regulamentului privind obligațiile de refacere și amenajare a domeniului public afectat de intervențiile tehnico-edilitare efectuate pe spațiile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București

Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii, refacerea spațiilor publice afectate de lucrări pe teritoriul Sectorului 4 și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, a operatorilor economici și a altor persoane fizice și juridice.

În acest sens, pentru a exista responsabilitate și implicare precum și un temei în baza căruia se pot efectua diverse lucrări ce afectează domeniul public, prin HCLS 4 nr. 91/30.06.2021 s-au stabilit o serie de obligații și responsabilități în sarcina autorităților și instituțiilor publice, precum și persoanelor fizice și juridice, ce privesc privind obligațiile de refacere și amenajare a domeniului public afectat de intervențiile tehnico-edilitare efectuate pe spațiile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București.

Ținând cont de faptul că, odată cu punerea în aplicare a regulamentului, aprobat prin hotărâre, s-au constatat unele aspecte ce nu au putut fi prevăzute initial la adoptare, în principal imposibilitatea administratorilor de rețele edilitare de a respecta prevederile acestuia, datorită faptului că încheierea unui acord cadru de achiziții pentru lucrările de refacere a suprafețelor afectate trebuie să respecte etapele și procedurile proprii de achiziții de la nivelul fiecărei entități, ce generează o perioadă mare de timp în care aceștia nu își pot respecta obligațiile de refacere a suprafețelor afectate;

Întrucât autoritățile publice locale din Sectorul 4 au rolul de administrator al acestor spații publice, iar în această calitate au obligația să se preocupe de refacerea suprafețelor afectate de lucrări ca un bun proprietar;

Pentru a asigura cu celeritate refacerea spațiilor publice afectate de lucrări pe teritoriul Sectorului 4, în interesul colectivității locale, și pentru a preîntâmpina situațiile de producere a unor accidente pe căile publice de rulare auto sau pietonale, care să ducă la punerea în pericol a



**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**

APARATUL DE SPECIALITATE

B-dul George Coșbuc nr. 6-16

sector 4, București

Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90

Member of CISQ Federation

RIAR SIMTEX

CERTIFIED MANAGEMENT SYSTEM

ISO 9001 - ISO 14001

ISO 45001

siguranței oamenilor, este imperios necesar să se stabilească de îndată unele reguli în sarcina administratorilor de rețele edilitare care afectează domeniul public din administrarea Consiliului Local Sector 4 și sunt în imposibilitatea de a reface imediat aceste suprafețe, prin încheierea de convenții cu Sectorul 4 al Municipiului București, în vederea refacerii suprafețelor afectate de lucrări.

Fata de cele expuse mai sus, înaintăm Consiliului Local al Sectorului 4 spre analiză, dezbatere și aprobare proiectul de hotărâre privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Local Sector 4 nr. 91/30.06.2021 pentru aprobarea regulamentului privind obligațiile de refacere și amenajare a domeniului public afectat de intervențiile tehnico-edilitare efectuate pe spațiile aflate în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București.

Director Executiv,

Mihai ENACHE

Avizat

Șef Serviciu Avizare Legalitatea Actelor

Mihai ISTODORESCU