

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, sector 4, București

HOTĂRÂRE

privind aprobarea graficului de realizare a plăților pentru Obiectivele de Investiții multianuale ale Sectorului 4 al Municipiului București, pe anii 2017-2020, în conformitate cu creditele bugetare și de angajament

PROIECT

Consiliul Local al Sectorului 4,

Având în vedere:

Expunerea de motive a Primarului Sectorului 4 al Municipiului București;
Raportul de specialitate nr. P.12.4337/10.08.2017, întocmit de Direcția Gospodărire Locală;
Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

Ținând seama de:

Contractul de delegare a gestiunii nr. 12669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al Municipiului București, în calitate de Delegatar și S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A., în calitate de Delegat, privind delegarea gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat din Sectorul 4 al Municipiului București, constând în amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii, modificat prin Actul Adițional nr. 1, înregistrat sub nr. 47621/20.10.2016, precum și Actul Adițional nr. 2, înregistrat sub nr. 18632/07.04.2017, denumite împreună pe scurt „*Contract de Delegare*”;

Prevederile art. 3 din Contractul de Delegare, potrivit cărora în obiectul contractului sunt incluse amenajarea terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii;

Hotărârea Consiliului Local sector 4 nr. 165 din data de 17.07.2017, prin care a fost aprobată rectificarea bugetului Sectorului 4 al Municipiului București pe anul 2017;

Hotărârea nr. 955/2004 pentru aprobarea reglementărilor-cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Guvern nr.71/2002, privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare;

Ordonanța de Guvern nr.21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.51/2006, privind serviciile comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

Legea nr.24/2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată;

Legea nr.273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.45 alin. (2), art. 81 alin. (4) și art.115 alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă graficul de realizare a plăților pentru Obiectivele de Investiții multianuale ale Sectorului 4 al Municipiului București pe anii 2017-2020 în conformitate cu creditele bugetare și de angajament, conform Anexei la prezenta hotărâre;

Art.2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de Primarul Sectorului 4, S.C. Administrarea Domeniului Public 4 S.A., Direcția Gospodărire Locală, Direcția Economică, Direcția Investiții și Achiziții Publice din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Sectorului 4, iar comunicarea acesteia va fi efectuată de Serviciul Tehnic Consiliul Local, conform competențelor legale.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Vasile NEGRILĂ

**Avizat pentru legalitate
Secretarul sectorului 4**

Otilia Iustiniana VILCEA

ANEXĂ

Nr. Crt.	Graficul de realizare a plăților pentru Obiectivele de Investiții	Perioada/ani			
		2017	2018	2019	2020
1	Lucrări de amenajare a terenurilor de sport - prin crearea de terenuri multifuncționale de fotbal, handbal, basket, tenis, volei - 37 terenuri	2,364,247.00	9,456,987.00	9,456,987.00	2,364,247.00
2	Lucrări de amenajare locuri de joacă și recreere pentru copii - 12 locuri	508,000.00	2,030,445.00	2,030,445.00	508,000.00
3	Execuție împrejmuire din beton armat și confecție metalică	2,261,000.00	9,043,000.00	9,043,000.00	2,261,000.00

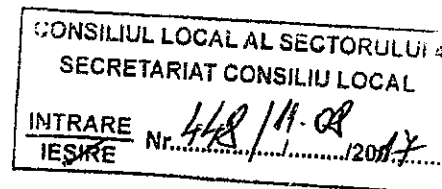


**SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR**



APARATUL DE SPECIALITATE

**B-dul Metalurgiei nr.12-18, Grand Arena, etaj 1,
sector 4, București
Tel. : +40-21-335.92.30 / Fax. : +40-21-337.07.90**



EXPUNERE DE MOTIVE

Luând în considerare Raportul de specialitate nr. P12.4337/10.08.2017, întocmit de Direcția Gospodărire Locală;

Satisfacerea cerințelor calitative și nevoilor comunității locale prin dezvoltarea și modernizarea infrastructurii sectorului 4;

O execuție și administrare unitară a serviciilor care presupun întreținerea și amenajarea sectorului și ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță a serviciilor prestate;

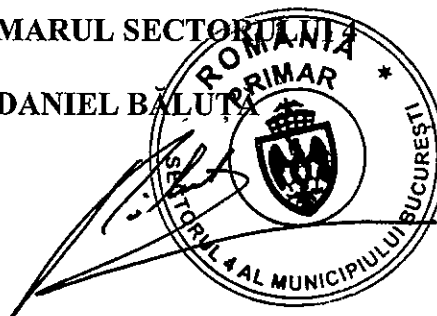
Organizarea, coordonarea și reglementarea serviciilor de administrare a domeniului public constituie obligația exclusivă a Consiliului Local Sector 4, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestui serviciu intră tot în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă a Consiliului Local Sector 4;

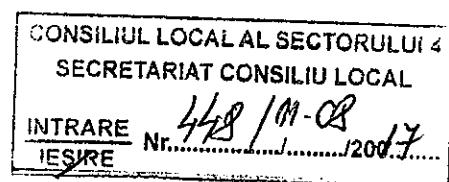
Aprobarea graficului de realizare a plăților pentru Obiectivele de Investiții multianuale ale Sectorului 4 al Municipiului București pe anii 2017-2020 prin HCL sector 4 nr. 165 din data de 17.07.2017, prin care au fost alocate sumele necesare în cuantum redus în perioada următoare, urmând ca majoritatea sumelor să fie plătite în anii 2018 – 2020;

În temeiul prevederilor Legii nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, propun spre aprobare Consiliului Local Sector 4, prezentul proiect de hotărâre privind aprobarea de către Consiliul Local Sector 4 a graficului de realizare a plăților pentru Obiectivele de Investiții pentru anii 2017-2020, în conformitate cu creditele bugetare și de angajament.

PRIMARUL SECTORULUI 4

DANIEL BALUTA





RAPORT DE SPECIALITATE

Consiliul Local al Sectorului 4, autoritate a administrației publice locale, în calitate de administrator al spațiilor verzi de pe raza teritorială a Sectorului 4, are obligația de a asigura realizarea activităților legate de amenajarea și întreținerea acestora.

Aceste activități edilitar-gospodărești, specifice serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, sunt reglementate de Ordonanța Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr.3/2003 și prin Hotărârea Guvernului nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor – cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local.

Serviciile de administrare a domeniului public și privat sunt destinate satisfacerii unor nevoi ale comunității locale, contribuind la ridicarea gradului de civilizație și confort al acestora, având ca obiect și amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii.

Autoritățile administrației locale au competență exclusivă, în condițiile legii, în tot ceea ce privește înființarea, organizarea, coordonarea, monitorizarea, administrarea și exploatarea bunurilor proprietate publică sau privată a unităților administrativ-teritoriale, aferente sistemelor de utilități publice.

Raporturile juridice dintre unitățile administrativ-teritoriale și operatori sunt reglementate prin: hotărâri privind darea în administrare, adoptate de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale în cazul gestiunii directe sau hotărâri privind atribuirea și încheierea contractelor de delegare a gestiunii serviciului, adoptate, respectiv aprobate, după caz, de autoritățile deliberative ale unităților administrativ-teritoriale ori de adunările generale ale asociațiilor, după caz, în cazul gestiunii delegate.

Având în vedere:

- HCL Sector 4 nr.31/11.02.2016, privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea alegerii formei de gestiune a serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și locurilor de joacă;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr.32/11.02.2016 privind aprobarea Regulamentului, a Caietului de sarcini și a Contractului nr.12669/15.03.2016 de delegare a gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat pentru activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de sport, a locurilor de agrement și a locurilor de joacă din Sectorul 4 al Municipiului București;

- Contractul de delegare a gestiunii nr. 12669/15.03.2016, încheiat între Sectorul 4 al Municipiului București, în calitate de Delegatar și S.C. Amenajarea Domeniului Public 4 S.A., în calitate de Delegat, privind delegarea gestiunii serviciului de administrare a domeniului public și privat din Sectorul 4 al Municipiului București, constând în amenajarea și întreținerea zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a terenurilor de

sport, a locurilor de agrement și a terenurilor de joacă pentru copii, modificat prin Actul Adițional nr. 1, înregistrat sub nr. 47621/20.10.2016, precum și Actul Adițional nr. 2, înregistrat sub nr. 18632/07.04.2017, denumite împreună pe scurt „Contract de Delegare”;

- Hotărârea Consiliului Local sector 4 nr. 165 din data de 17.07.2017, prin care a fost aprobată rectificarea bugetului Sectorului 4 al Municipiului București pe anul 2017;

Satisfacerea cerințelor calitative și nevoilor comunității locale prin dezvoltarea și modernizarea infrastructurii sectorului.

O execuție și administrare unitară a serviciilor care presupun întreținerea și amenajarea sectorului și ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță a serviciilor prestate.

Autoritatea publică dorește ca activitățile de amenajare, întreținere și înfrumusețare a zonelor verzi, a parcurilor și grădinilor publice, a locurilor de joacă pentru copii ce se prestează pe bază de contract de delegare, să conducă la îmbunătățirea prestației în serviciile publice pe spațiile verzi în care părțile vor fi implicate printr-o partajare a responsabilităților.

Delegarea gestiunii presupune realizarea de către operator, în termen scurt, stabilit în contract, reabilitarea într-o proporție cât mai mare a suprafețelor de spații verzi care fac obiectul contractului și întreținerea lor permanentă, pe toată durata contractului, astfel încât calitatea acestora să fie permanent la nivelul standardelor stabilite.

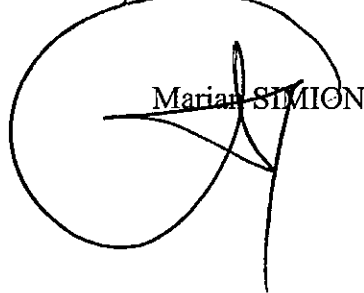
Aprobarea graficului de realizare a plăților pentru Obiectivele de Investiții multianuale ale Sectorului 4 al Municipiului București pe anii 2017-2020 prin HCL sector 4 nr. 165 din data de 17.07.2017, prin care au fost alocate sumele necesare în quantum redus în perioada următoare, urmând ca majoritatea sumelor să fie plătite în anii 2018 – 2020;

Necesitatea realizării cu prioritate a obiectivelor de investiții în domeniul amenajării locurilor de joacă și terenurilor de sport, prin crearea de terenuri multifuncționale, amenajare locuri de joacă și recreere pentru copii, în scopul evitării producerii de accidente cauzate de starea necorespunzătoare a acestora și al asigurării protecției și siguranței copiilor și a altor persoane care folosesc aceste facilități.

Astfel, în conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr.71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, Hotărârea Guvernului nr.955/2004 pentru aprobarea reglementărilor cadru de aplicare a OG nr.71/2002, Regulamentul cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat, propunem inițierea unui proiect de hotărâre, privind aprobarea de către Consiliul Local Sector 4 a graficului de realizare a plăților pentru Obiectivele de Investiții pentru anii 2017-2020, în conformitate cu creditele bugetare și de angajament, după cum urmează:

- lucrări de amenajare a terenurilor de sport – prin crearea de terenuri multifuncționale de fotbal, handbal, basket, tenis, volei – 37 terenuri
- lucrări de amenajare locuri de joacă și recreere pentru copii – 12 locuri
- execuție împrejmuire din beton armat și confecție metalică.

p. Director Executiv,


Mariana STĂNIȘ