

*privind Normele de aplicare a Taxei Speciale pentru recuperarea costurilor
cu salubritatea, igienizarea și îngrădirea corespunzătoare a imobilelor
proprietate privată, abandonate, în vederea îndeplinirii obligațiilor ce decurg
din Legea nr. 211/2010, privind gestionarea deșeurilor precum și prestarea
unor servicii de calitate cetățenilor*

Art. 1 Taxa specială se calculează în echivalent cu suma tarifelor lucrărilor, aprobate la nivel local / operațiuni executate

Art. 2 Veniturile obținute din Taxa Specială se utilizează integral pentru acoperirea cheltuielilor efectuate cu salubritatea, igienizarea și îngrădirea corespunzătoare a imobilelor abandonate, aflate în proprietate privată;

Art. 3 Prin imobil abandonat se înțelege, orice teren, clădire aparținând persoanelor fizice sau juridice, imobile aflate într-o stare avansată de degradare, insalubre, neîngrădite corespunzător;

Art. 4 Intră în obligația autorității publice locale prin serviciile de specialitate salubritatea, igienizarea, și îngrădirea corespunzătoare a imobilelor abandonate, în condițiile prevăzute de lege și prezenta hotărâre;

Art. 5 Cheltuielile privind îndeplinirea obligațiilor prevăzute la art. 4 din prezenta anexă, sunt suportate din bugetul local;

Art. 6 Îngrădirea imobilelor abandonate, se va realiza cu „gard tip”, care să evidențieze faptul că lucrările au fost realizate de către autoritatea publică locală a Sectorului 4 al Municipiului București;

Art. 7 Prin înțelesul prezentei hotărâri denumirea generică „gard tip” se referă la anumite condiții pe care trebuie să le îndeplinească acesta:

- a) Înălțimea gardului trebuie să fie de cel puțin 2 metri;
- b) Culoarea verde intens, reflectorizant, pentru a putea îndeplini condiția de protecție pe timp de noapte și în condiții meteo nefavorabile, după caz;
- c) Vor fi amplasate panouri care să evidențieze faptul că respectivele lucrări sunt efectuate de către autoritatea publică locală a Sectorului 4 al Municipiului București;

Art.8 Proprietarii/ administratorii imobilelor abandonate vor fi identificați prin serviciile de specialitate, urmând a fi somați în vederea luării măsurilor de salubritate, igienizare, îngrădire corespunzătoare, iar pe timp de iarnă îndepărtarea Țurțurilor, cu termen de realizare;

Art. 9 Somația trebuie să cuprindă mențiunea că:” în cazul nerealizării măsurilor impuse, lucrările necesare igienizării, salubrității, îngrădirii corespunzătoare, iar pe timpul iernii îndepărtarea țăturilor, se vor realiza de către autoritatea publică locală, din bugetul public iar costurile aferente vor fi acoperite prin taxa specială;

Art. 10 Somația va fi transmisă prin poștă cu confirmare de primire, și/sau va fi afișată la locație cu proces – verbal de afișare probat de cel puțin un martor;

Art. 11 După expirarea termenului prevăzut în Somație, dacă măsurile impuse nu au fost îndeplinite, condiții menționate într-o notă de constatare, la care se atașează planșe foto, care să susțină cauza, formează dosarul privind demararea acțiunii de salubritate, igienizare și îngrădire corespunzătoare a imobilului, prin serviciile de specialitate.

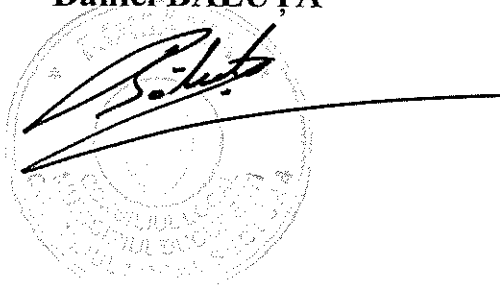
Art. 12 Lucrările de salubritate, igienizare și îngrădire corespunzătoare se vor realiza de către operatorul de salubritate la nivelul sectorului 4 în prezența personalului cu atribuții în protecția mediului, ecologie urbană și gospodărie comunală, iar lucrările realizate, precum și valorile aferente se vor consemna într-un proces-verbal de constatare, la care se atașează suport foto;

Art. 13 Procesul verbal de constatare a lucrărilor efectuate se va realiza în 4 exemplare, pentru fiecare parte câte un exemplar, iar o copie a Procesului Verbal încheiat în baza art. 11 din prezenta hotărâre, împreună cu copia dosarului privind locația în cauză vor fi transmise Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4, în vederea impunerii taxei speciale;

Art. 14 Cheltuielile prevăzute la art.11 vor constitui valoarea taxei speciale/ locație și vor fi recuperate prin Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 4.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Daniel BĂLUȚĂ

A circular official stamp is visible behind the signature. The text within the stamp is partially legible and appears to be "CONSILIUL LOCAL SECTOR 4" and "MUNICIPIUL BUCUREȘTI".