



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul Metalurgiei nr. 12-18, Grand Arena, etaj 1, Sector 4, București

Tel. 401-335.92.30 Fax. 401-337.33.10

HOTĂRÂRE

pentru aprobarea modificării poziției nr. 27 din Anexa nr. 2 la H.C.L.S4 nr. 120/16.05.2018 privind aprobarea valorii chiriei lunare a titularilor de contract din blocurile Z.I.1 și Z.I.2, Șos. Vitan – Bârzești nr. 20 din cadrul programului de locuințe pentru tineri

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;

Având în vedere:

Raportul de specialitate nr. P.11.2./515/30.07.2018, al Direcției Relații Publice – Compartimentul Spațiu Locativ;

Luând în considerare expunerea de motive a Primarului Sectorului 4;

Văzând rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4.

Ținând cont de:

Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor cuprinse la art.45 alin.(2), coroborat cu art.81 alin (2) lit. f), alin.(4) și art. 115 alin.(1) lit.b) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 –Se aprobă modificarea poziției nr. 27 din Anexa nr. 2 la H.C.L.S4 nr. 120/16.05.2018 privind aprobarea valorii chiriei lunare a titularilor de contract din blocurile Z.I.1 și Z.I.2, Șos. Vitan – Bârzești nr. 20 din cadrul programului de locuințe pentru tineri, conform **Anexei** la prezenta hotărâre.

Art.2 - Primarul Sectorului 4, Secretarul Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția Relații Publice prin Compartimentul Spațiu Locativ vor duce la îndeplinire prevederile prezentei, conform competențelor legale, iar comunicarea se va face prin Serviciul Tehnic Consiliul Local.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 30.08.2018.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Constantin BARBĂLĂU



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Diana Anca ARTENE

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

ANEXA

LA HELS₄ nr. 220/30.08.2018

FISA DE CALCUL

pentru stabilirea chiriei lunare a locuinței deținute de chiriașul

. Șos. Vitan Bârzești, nr.20 bloc Z.I.2,

Sector

4

ZONA - B -

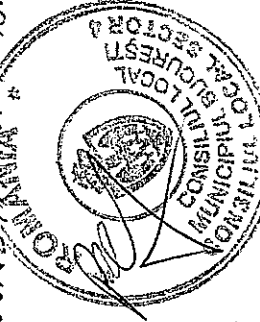
Începând cu data de 16.05.2015 chiria lunară este de :

Nr. ipt	Nr. cam	Acđap	Pret euro/ mp	Acđ	Valoarea de înlocuire a construcției (lei)	Recuperarea investiției (amortizare) (lei)	Cheptuilei întreținere curentă, reparatii curente si capitale si administrare (lei)	Cota autoritatii publice (maxim 0,5 % tineri >35ani) (lei)	Chirie neta anuala (lei)	RATA INFLATIEI	Chirie lunara (lei)	Valoare chirie ponderare rang loc (lei)	Valoarea chirie dupa ponderare an receptie loc (lei)	Coefficient pondere VENIT	Valoarea chirie dupa ponderare venituri (lei)	Venit net pe membru de familie	Procent	Nivel maxim de chirie	Val chirie lunara (lei)
0	1	1	2	3=1*2	4=3/60	5=3*0,8%	6=3*0,5%	7=4*5+6	7.1=7*1,3	8=7.1/12	9=8*1	10=9*0,95	11	12=10*11	13	14=13*procent	15	32.50	
34	1	52.18	1600.20	83498.44	1391.64	667.99	417.49	2477.12	3220.26	268.35	268.35	254.94	1.00	254.94	325.78	10%	32.50	32.50	

Chiria lunară este în cuantum de = 32.50 lei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

GOSMIN - CONSTANȚA BĂRBĂLAU



(Handwritten signature)