

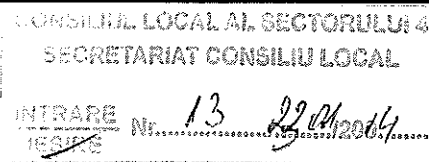


SECTORUL 4 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
PRIMAR

APARATUL DE SPECIALITATE

Bd. George Coșbuc nr. 6-16, sector 4, București

Tel: +40-21-21-335.92.30 / Fax : +40-21-337.07.90



EXPUNERE DE MOTIVE

În conformitate cu prevederile art.14 și 16 alin.2 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare.

Art.14 “(1) Închirierea bunurilor proprietate publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale se aprobă, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local, iar contractul de închiriere va cuprinde clauze de natură să asigure exploatarea bunului închiriat, potrivit specificului acestuia.

(2) Contractul de închiriere se poate încheia, după caz, cu orice persoană fizică sau juridică, română sau străină, de către titularul dreptului de proprietate sau de administrare.”

Art.16 „(2) În cazul în care contractul de închiriere se încheie de către titularul dreptului de administrare, acesta are dreptul să încaseze din chirie o cotă-parte între 20 - 50%, stabilită, după caz, prin hotărâre a Guvernului, a consiliului județean, a Consiliului General al Municipiului București sau a consiliului local prin care s-a aprobat închirierea.”

Având în vedere Referat de specialitate nr. 16/22.01.2014 întocmit de Secretarul Sectorului 4, propun spre dezbatere și aprobare plenului Consiliului Local al Sectorului 4 aprobarea închirierii unor spații din incinta spitalului și stabilirii cotei-parte de 50% ce urmează a fi încasată de către Spitalul Clinic de Urgență “SFÂNTUL IOAN” restul cotei de 50% provenită din închirierea spațiului se face venit integral la bugetul local.

Viceprimarul Sectorului 4

Daniel BALUTA

