



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4	
SECRETARIAT CONSILIU LOCAL	
INTRARE	Nr. 324/27.10
IESIRE	2004

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru construcție definitivă cu funcțiunea imobil P+1 E si concesionare teren , proprietatea d-lui PETRENCIUC SORIN , în suprafață de 205,0mp si teren domeniul privat al mun.Bucuresti în suprafata de 270,0 mp, situat în Str.Pictor Stefan Dumitrescu nr.8A-10B, sector 4.

CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4;

Având în vedere Referatul de specialitate al Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului avizat de Primarul Sectorului 4;

Văzând avizul Comisiei Tehnice de Urbanism și Amenajarea Teritoriului ce funcționează în cadrul Primăriei sectorului 4;

Având în vedere raportul Comisiei pentru amenajarea teritoriului si urbanism, protectia mediului si turism, si al Comisiei juridice, de disciplina, apararea ordinii publice si respectarea drepturilor cetatenesti;

Ținând seama de prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicata în 2004, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Ordinului MDRL nr.839/2009 privind Normele metodologice de aplicare a Legii nr.50/1991;

Având în vedere Planul Urbanistic General al Municipiului București aprobat prin HCGMB nr. 269/21.12.2000.

În baza dispozițiilor art. 45, ale art. 81, alin. 2, lit. "i" din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale republicata ;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu pentru imobil si concesionare pentru teren situat în Str.Pictor Stefan Dumitrescu nr.8A-10B.

Art.2. Terenul care face obiectul documentației de urbanism este proprietate persoana fizica în suprafata de 205,0 si proprietate domeniul privat al mun.Bucuresti în suprafata de 270,0mp.

Art.3. Prezenta documentație reprezintă regulament de urbanism și nu dă dreptul de construire.

Art.4. (1) Perioada de valabilitate a prezentei documentații de urbanism este de 2 ani .

(2) Documentația de Urbanism de tip P.U.D. aprobată anterior, devine nulă de drept.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IONESCU De-Juan De-Juan Decebal-Dan

Avizat pentru legalitate

Conform Legii 215/2001

Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU

SECRETARUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI