



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4

B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. +(4)021.335.92.30 Fax. +(4)021.337.33.10

HOTĂRÂRE

privind scutirea de la plata impozitului pe clădiri a proprietarilor apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie pentru creșterea performanței energetice și a celor care au executat lucrări cu privire la creșterea calității arhitectural-ambientale

Consiliul Local al Sectorului 4;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului sectorului 4;

Luând în considerație raportul Direcției Generale de Impozite și Taxe Locale Sector 4, nr.3330/19.10.2011,

Vazând Rapoartele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Sector 4;

În temeiul prevederilor art.286 alin.8 și 9 din Legea nr.571/2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare .

În baza dispozițiilor art. 45 alin. (1) coroborat cu art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă scutirea în procent de 65% de la plata impozitului pe clădiri pe o perioadă de 7 ani pentru proprietarii apartamentelor din blocurile de locuințe și ai imobilelor care au executat lucrări de intervenție pe cheltuiala proprie pentru creșterea performanței energetice.

Art. 2. Se aprobă scutirea în procent de 65% de la plata impozitului/taxei pe clădiri pe o perioadă de 5 ani consecutivi pentru proprietarii care au executat lucrări cu privire la creșterea calității arhitectural-ambientale a clădirilor.

Art.3 Acordarea scutirilor mai sus menționate se va aplica începând cu data de întâi ianuarie a anului fiscal următor celui în care a fost efectuată recepția la terminarea lucrărilor conform legii, pe baza procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, pentru creșterea performanței energetice sau pentru creșterea calității arhitectural-ambientale.

Art. 4. Prezenta hotărâre se aplică începând cu 01.01.2012.

Art. 5. Documentele care stau la baza acordării scutirilor de mai sus sunt cuprinse în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6. Secretarul Primăriei Sectorului 4 și Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale a Sectorului 4 vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, conform competențelor.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 27.10.2011.

PRESEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandru Leonte POPESCU

Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU

Nr. 138/27.10.2011