



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 4
B-dul George Coșbuc nr. 6-16 Tel. 401-335.92.30 Fax. 401-337.33.10

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București, a unui
împrumut extern de la Banca Europeană de Investiții în vederea reabilitării termice a
blocurilor de locuințe în Sectorul 4 al Municipiului București**

Ținând seama de Expunerea de motive a Viceprimarului Sectorului 4 al Municipiului București și de Raportul de specialitate întocmit de Direcția Dezvoltare Urbană;

Având în vedere Ordonanța de Urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale capitolului IV, art.61 alin.1), 2), 3) precum și art.63 alin.1), 2), 4) și 8) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare și cu cele ale Hotărârii Guvernului României nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art.41, alin.(4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, coroborată cu prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului României nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9, pct.8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr.199/1997;

Ținând seama de prevederile art. 942 din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții;

În conformitate cu HCGMB nr. 313/20.11.2003 privind aprobarea exercitării de către consiliile locale 1 - 6 a atribuțiilor privind aprobarea împrumuturilor interne și externe pentru investiții

În temeiul dispozițiilor art. 45 alin. 2 lit. "b" și ale art. 81 alin. 2 lit. „d” din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă contractarea unui împrumut extern de la Banca Europeană de Investiții, în valoare de până la 70 milioane euro cu o perioadă de valabilitate de până la 20 de ani, o perioadă de gratie de până la 4 ani pentru reabilitarea termică a blocurilor de locuințe în Sectorul 4 București în perioada 2011-2014

Art.2. Din bugetul Consiliului Local al Sectorului 4 București se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;

Art.3.(1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a Sectorului 4 al Municipiului București www.ps4.ro următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și



- orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea finanțării rambursabile contractate/garantate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare al Sectorului 4 al Municipiului București
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.4.(1) Garantarea împrumutului se va face din veniturile bugetului Sectorului 4 al Municipiului București. Quantumul veniturilor cu care Sectorul 4 al Municipiului București va garanta anual, va fi egal cu obligațiile de plată a ratelor, a dobânzilor și a comisioanelor referitoare la acest împrumut, aferente anului respectiv.

(2) Serviciul datoriei publice locale nu reprezintă obligații sau răspunderi ale Guvernului și acesta va fi plătit din bugetele locale sau/si din împrumuturi pentru refinanțarea datoriei publice locale.

(3) Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București să semneze în numele și pentru Sectorul 4 al Municipiului București acordul de garantare a împrumutului și să semneze în numele și pentru Consiliul Local al Sectorului 4 al Municipiului București toate documentele necesare obținerii autorizării și derulării finanțării prin creditare bancară.

Art.5. Se împuternicește (mandatează) Primarul Sectorului 4 al Municipiului București să negocieze termenii și condițiile finanțării și să semneze Contractul de Finanțare ce urmează a se încheia între Banca Europeană de Investiții și Sectorul 4 al Municipiului București și orice alte documente necesare finanțării reabilitării termice a blocurilor de locuințe în Sectorul 4 București în perioada 2011-2013, pentru și în numele Sectorului 4 al Municipiului București.

Art.6. Primarul Sectorului 4 al Municipiului București, Secretariatul Sectorului 4, Direcția Economică și Direcția Dezvoltare Urbană vor duce la îndeplinire prezenta hotărâre conform competențelor.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul Secretarului Sectorului 4, în termenul prevăzut de lege, Primarului Sectorului 4 al Municipiului București, Prefectului Municipiului București și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Municipiului București precum și pe pagina de internet www.primerie4.ro

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local al sectorului 4 din data de 26.05.2011.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Alexandru Leonte POPESCU



Contrasemnează
Secretarul Sectorului 4

Radu DRAGOMIRESCU

Nr. 75/26.05.2011